**Zasady składania Kart Projektów Rewitalizacyjnych**

**do Programu Rewitalizacji Miasta Suwałki na lata 2017-2023**

1. Przy opracowaniu karty projektów zaleca się korzystanie z dokumentu pn. **„Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020”**   
   z dnia 02 sierpnia 2016 r., w szczególności w zakresie wyjaśnienia pojęć związanych   
   z rewitalizacją. Dokument dostępny na stronie Ministerstwa Rozwoju <https://www.mr.gov.pl/media/23915/Wytyczne_dot_rewitalizacji_po_aktualizacji-zatwierdzone02082016zmiany.pdf>
2. Zgodnie z Wytycznymi Ministerstwa Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020:
   1. **projektem rewitalizacyjnym jest projekt w rozumieniu art. 2 pkt 18 ustawy o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020[[1]](#footnote-1), wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów, albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego**. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji, albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych,
   2. **obszarem rewitalizacji** jest teren obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego zamierza się prowadzić rewitalizację; mapa obszaru rewitalizacji miasta Suwałki stanowi załącznik nr 1 do niniejszych Zasad.
   3. program rewitalizacji zawiera:

- listę planowanych, podstawowych projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych wraz z ich opisami zawierającymi, w odniesieniu do każdego projektu/przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, co najmniej: nazwę i wskazanie podmiotów go realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację (miejsce przeprowadzenia danego projektu), szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny i zmierzenia w odniesieniu do celów rewitalizacji);

- charakterystykę pozostałych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizujących kierunki działań, mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową.

1. Celem naboru jest wybór projektów/przedsięwzięć, które zostaną wpisane do projektu Programu Rewitalizacji Miasta Suwałki na lata 2017**–**2023 (dalej: Program).
2. Projekty nie spełniające warunków projektu rewitalizacyjnego w rozumieniu **„Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020”** zostaną uwzględnione w Programie w ramach listy pozostałych/uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Projekty położone poza obszarem rewitalizacji, nie wpisujące się cele i kierunki działań programu, będą podlegały odrzuceniu.
3. Inicjatorzy projektów podstawowych będą mogli aplikować o środki na ich realizację m.in. z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014–2020 (dalej: RPO WP).
4. Przewiduje się włączenie do Programu również takich projektów, które przewidziane zostaną do dofinansowania z innych środków, niż RPO WP, a będą mieć charakter rewitalizacyjny.
5. Zamieszczenie projektu w Programie nie oznacza przyznania dofinansowania na jego realizację, lecz umożliwienie ubiegania się o dofinansowanie w konkursach organizowanych przez dysponentów środków finansowych – na preferencyjnych warunkach.
6. Inicjatorem projektu/przedsięwzięcia o charakterze inwestycyjnym, może być każdy, kto zamierza realizować projekt/przedsięwzięcie rewitalizacyjne na obszarze rewitalizacji i posiada pełną zdolność do czynności prawnych. W przypadku projektów nieinwestycyjnych dopuszcza się inicjowanie projektów przez grupy nieformalne.
7. Projekty/przedsięwzięcia powinny przyczyniać się do rozwiązywania lokalnych problemów społecznych oraz gospodarczych i/lub przestrzenno-funkcjonalnych i/lub technicznych i/lub środowiskowych występujących na obszarze rewitalizacji, w celu wyprowadzenia go z sytuacji kryzysowej. Powinny być także spójne z celami rewitalizacji i powiązane z innymi działaniami rewitalizacyjnymi. Propozycje celów rewitalizacji stanowią załącznik nr 2 do niniejszych Zasad.
8. **Co do zasady projekt/przedsięwzięcie musi być realizowane na obszarze rewitalizacji,** którego mapa stanowi załącznik nr 1 do niniejszych Zasad. Dopuszczana będzie jednak możliwość zgłaszania przedsięwzięć, które będą realizowane poza obszarem rewitalizacji, jeśli służyć one będą realizacji celów przypisanych obszarowi rewitalizacji, a beneficjentem ostatecznym projektu będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Dotyczy to zwłaszcza inicjatyw społecznych nakierowanych na aktywizację zawodową i społeczną, takie przypadki muszą być jednak szeroko i logicznie uzasadnione.
9. W przypadku gdy przedsięwzięcie obejmuje prace remontowe, konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane budynków lub zagospodarowanie terenu w rozumieniu przepisów prawa, inicjator musi posiadać tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, wynikający z prawa własności, stosunku zobowiązaniowego (umowy dzierżawy, najmu), zgody na korzystanie z budynku lub terenu udzielonej przez jego właściciela lub w innej formie przewidzianej przepisami prawa.
10. Wsparciu ze środków polityki spójności nie podlegają co do zasady inwestycje polegające na budowie nowych budynków na terenie obszaru rewitalizacji.
11. Projekty, w których planowana jest modernizacja budynków, powinny uwzględniać konieczność dostosowania infrastruktury i wyposażenia do potrzeb osób z niepełnosprawnością oraz tam, gdzie to jest zasadne, podnosić efektywność energetyczną.
12. W związku z tym, że rewitalizacja ma być procesem integrującym działania ze sfery społecznej ze sferami: gospodarczą, przestrzenno-funkcjonalną czy techniczną, preferowane są przedsięwzięcia realizowane w partnerstwie, wpływające trwale na każdą z wymienionych sfer.
13. Okres realizacji projektów tożsamy jest z okresem obowiązywania Programu Rewitalizacji dla miasta Suwałki na lata 2017-2023.
14. Organizatorem naboru jest Gmina Miasto Suwałki reprezentowane przez Prezydenta Miasta Suwałki.
15. Obsługę naboru zapewnia kancelaria w Urzędzie Miejskim przy ul. Mickiewicza 1, 16-400 Suwałki. Informacji o naborze udziela z ramienia Biura Konserwatora Zabytków, ul. Noniewicza 71 a, 16-400 Suwałki - Pan Adam Żywiczyński - Miejski Konserwator Zabytków, tel. 87 5635616, email: azywiczynski@um.suwalki.pl.
16. Nabór projektów trwa od 20 kwietnia 2017 roku do 27 kwietnia 2017 roku do godziny 10:00 .
17. Zgłaszana propozycja projektu musi być sporządzona na wzorze karty projektu (dalej: karta).
18. Wypełnione i podpisane karty projektów można dostarczać w godzinach pracy Urzędu Miasta Suwałki, tj. w poniedziałki w godzinach 8.00 – 16.00, a w pozostałe dni robocze w godzinach 7.30 – 15.30 do pokoju nr 5 (parter) Urząd Miejski w Suwałkach, ul. A. Mickiewicza 1, lub emailem na adres org@um.suwalki.pl do 27 kwietnia 2017 roku do godziny 10:00.

**Załącznik nr 1** – mapa z przedstawieniem zasięgu przestrzennego obszaru rewitalizacji.

**Załącznik nr 2** – propozycja celów rewitalizacji miasta Suwałki w latach 2017-2023.

**Załącznik nr 3** – karta projektu.

1. Ustawa z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz. U. z 2016 r. poz. 217) [↑](#footnote-ref-1)